

## 256 Petak Segera Ditempati



Sumber gambar :Tribun Kaltim Selasa,05/03/2024

**BALIKPAPAN** – Setelah dilakukan revitalisasi sejak Juni 2023, Wali Kota Rahmad Mas’ud meresmikan Blok A dan Blok B Pasar Klandasan, Balikpapan, Kalimantan Timur, Senin (4/3). Kepala Dinas Perdagangan (Disdag) Balikpapan Haemusri Umar mengatakan, peresmian tersebut menandakan bahwa Blok A dan Blok B Pasar Klandasan telah bisa ditempati pedagang. “Maka seluruh pedagang mulai Selasa (5/3) sudah bisa menempati petak di masing-masing Blok A dan Blok B,” ujarnya.

Terdapat 265 petak dari Blok A dan Blok B. Dengan rincian Pasar Blok A atau Pasar basah terdiri dari 102 petak, yang diperuntukan bagi para pedagang ayam, ikan, dan daging. Kemudian Blok B atau pasar kering terdiri dari 163 petak untuk para pedagang sembako dan sayuran. “Untuk ukuran petak di Blok A dan Blok B ini bervariasi yakni ada yang 1x1 meter,” beber Haemusri.

Sementara adanya lapak baru ini, bersifat sewa lantaran lahan dari bangunan Blok A dan Blok B Pasar Klandasan merupakan milik pemerintah. Dengan rata-rata pembayarannya mulai dari Rp120-180 per bulan. Pemkot Balikpapan turut menggandeng Bank Kaltimara dengan mengaplikasikan *barcode* di tiap petak. Hal ini untuk mendukung fasilitas berbelanja modern, mulai dari transaksi jual beli hingga pembayaran sewa bulanan.

Adapun data penyewa petak Blok A dan Blok B Pasar Klandasan ialah para pedagang lama, yang telah tercatat dalam data Pemerintah Kota (Pemkot) melalui Disdag Balikpapan. “Untuk di luar penyewa kami tidak bisa (koordinir). Karena data penyewa (petak Blok A dan Blok B Pasar Klandasan) ini melalui hasil rapat bersama yaitu para pedagang yang sama,” terang Haemusri.

Pelaksanaan kegiatan revitalisasi Blok A dan Blok B Pasar Klandasan sesuai dengan kontrak ialah 159 hari kerja atau 5 bulan dalam satu tahun kalender. Terhitung sejak Juni 2023 lalu.

Dengan rincian anggaran untuk revitalisasi Blok A Pasar Klandasan sebesar Rp3,8 miliar yang bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Balikpapan Tahun 2023.

Sementara untuk revitalisasi Blok B Pasar Klandasan sebesar Rp8,6 miliar berasal dari Bantuan Keuangan (Bankeu) dari Pemerintah Provinsi (pemprov) Kalimantan Timur. Selanjutnya, Haemusri membeberkan, pihaknya akan kembali melakukan revitalisasi Blok C Pasar Klandasan. “Pembongkaran akan dimulai setelah lebaran, yang anggarannya Rp6,2 miliar,” pungkasnya. (ars)

**Sumber berita:**

1. Tribun Kaltim, 256 Petak Segera Ditempati, 05/03/24

**Catatan:**

1. Berdasarkan Pasal 4 Peraturan Wali Kota Balikpapan Nomor 27 Tahun 2020 tentang Pengelolaan Pasar Rakyat (Perwali 27/2020), kriteria pasar rakyat meliputi:
  - a. dimiliki, dibangun, dan/atau dikelola oleh pemerintah daerah;
  - b. transaksi dilakukan secara tawar menawar melalui tunai dan non tunai;
  - c. kios dan los beragam dan menyatu dalam lokasi yang sama; dan
  - d. sebagian besar barang dan jasa yang ditawarkan berbahan baku lokal.
2. Diatur dalam Pasal 9 Perwali 27/2020 bahwa penyediaan fasilitas bangunan dan tata letak pasar rakyat harus memenuhi persyaratan:
  - a. bangunan toko/kios/los dibuat dengan ukuran standar ruang tertentu;
  - b. petak atau blok dengan akses jalan pengujung ke segala arah;
  - c. pencahayaan dan sirkulasi udara yang cukup;
  - d. penataan toko/kios/los berdasarkan jenis barang dagangan; dan
  - e. bentuk bangunan pasar selaras dengan karakteristik budaya daerah.
3. Dalam Pasal 15 Perwali 27/2020 diatur sebagai berikut:
  - (1) Wali kota melalui kepala dinas melakukan pemberdayaan pasar rakyat.
  - (2) Pemberdayaan meliputi:
    - a. peningkatan kualitas dan pembenahan prasarana dan sarana fisik pasar rakyat;
    - b. peningkatan profesionalisme pengelola pasar rakyat; dan
    - c. peningkatan kompetensi pedagang pasar rakyat.