

Progres Pembangunan RTH di Depan Stadion PPU Hampir Rampung, Begini Tampilannya



Sumber Gambar: KALTIM POST Rabu, 07/01/2026

KALTIMPOST.ID, PENAJAM — Progres pembangunan Ruang Terbuka Hijau (RTH) di depan Stadion Panglima Sentik telah mencapai 95 persen. Saat ini pekerjaan memasuki tahap penyelesaian akhir atau *finishing*. Kepala Bidang Perumahan, Permukiman, dan Pertamanan, Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan (Disperkimtan) Kabupaten Penajam Paser Utara (PPU), Khairil Achmad, mengatakan sisa pekerjaan yang dilakukan meliputi perapian, perawatan, serta perbaikan di beberapa bagian.

“*Alhamdulillah* progresnya sudah 95 persen. Ini tinggal *finishing-finishing*, perawatan, dan *repair* kecil,” ujar Khairil, Rabu (7/1/2026). Ia menjelaskan, pembangunan RTH tersebut mencakup berbagai fasilitas pendukung. Di antaranya sebanyak 15 unit bangunan untuk UMKM, bangunan ekonomi kreatif (ekraf), bangunan pengelola, toilet umum, *venue* kegiatan, serta *jogging track*.

Proyek ini dikontrak sejak 17 Juli 2024. Namun dalam pelaksanaannya, terdapat sejumlah kendala yang menyebabkan penyelesaian pekerjaan mengalami keterlambatan. “Kita melihat kondisi cuaca waktu itu, kemudian ada kendala kemampuan keuangan daerah, serta kelangkaan tenaga kerja. Tapi karena progresnya sudah cukup jauh, kami beri kesempatan untuk penyelesaian agar tidak mangkrak dan bisa lebih bermanfaat,” jelasnya.

Khairil menyebutkan, pada akhir masa kontrak progres pembangunan berada di angka 86 persen. Sementara dari sisi keuangan, pembayaran proyek juga mengalami keterbatasan. “Sesuai edaran Bupati, sampai 13 Desember 2025 pemerintah hanya memiliki kekuatan fiskal untuk pembayaran ke pihak ketiga maksimal 70 persen. Untuk RTH depan stadion

ini bahkan baru sempat dibayarkan sekitar 50 persen, hanya termin pertama. Termin kedua belum sempat cair,” ungkapnya.

Ia menjelaskan, total anggaran pembangunan RTH depan stadion tersebut sebesar Rp24 miliar. Disperkintan PPU menargetkan seluruh pekerjaan rampung pada 7 Februari 2025. Namun pihaknya berharap proyek tersebut sudah dapat diselesaikan lebih cepat, yakni pada akhir Januari. “Target kami 7 Februari sudah rampung, tapi harapan kami akhir Januari ini sudah selesai karena progresnya sudah 95 persen. Kami optimistis bisa selesai, kalau belum tentu ada penalti,” pungkasnya. (*)

Sumber berita:

1. KALTIM POST, Progres Pembangunan RTH di Depan Stadion PPU Hampir Rampung, Begini Tampilannya, 07/01/2026

Catatan:

1. Pasal 28 Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undnag-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (UU 28/2007) mengatur bahwa ketentuan perencanaan tata ruang wilayah kabupaten sebagaimana dimaksud dalam Pasal 25, Pasal 26, dan Pasal 27 berlaku mutatis mutandis untuk perencanaan tata ruang wilayah kota, dengan ketentuan selain rincian dalam Pasal 26 ayat (1) ditambahkan:
 - a. rencana penyediaan dan pemanfaatan ruang terbuka hijau;
 - b. rencana penyediaan dan pemanfaatan ruang terbuka nonhijau; dan
 - c. rencana penyediaan dan pemanfaatan prasarana dan sarana jaringan pejalan kaki, angkutan umum, kegiatan sektor informal, dan ruang evakuasi bencana, yang dibutuhkan untuk menjalankan fungsi wilayah kota sebagai pusat pelayanan sosial ekonomi dan pusat pertumbuhan wilayah.
2. Pasal 29 ayat (2) UU 28/2007 menyatakan bahwa proporsi ruang terbuka hijau pada wilayah kota paling sedikit 30% (tiga puluh) persen dari luas wilayah kota.